



0501/2062/0901

V Semester of 3 Year LL.B./IX Semester of 5 Year B.A. LL.B./B.B.A., LL.B./
B.A. LL.B. (Maj.-Min. System) Examination, Nov./Dec. 2020
CIVIL PROCEDURE CODE AND LIMITATION ACT (Old & New Batch)

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 100

Instructions : 1. Answer Q. No. 9 and any five of the remaining questions.

2. Q. No. 9 carries 20 marks and the remaining questions carry 16 marks each.

3. Answer should be written either in English or Kannada completely.

ಸೂಚನೆಗಳು: 1. ಪ್ರಶ್ನೆ 9 ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಐದನ್ನು ಉತ್ತರಿಸಿರಿ.

2. ಪ್ರಶ್ನೆ 9 ಕ್ಕೆ 20 ಅಂಕಗಳು ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ತಲಾ 16 ಅಂಕಗಳು.

3. ಉತ್ತರಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆ ಅಥವಾ ಕನ್ನಡದಲ್ಲಿಯೇ ಬರೆಯಿರಿ.

Q. No. 1. Explain the doctrine of res subjudice.

Marks : 16

ನ್ಯಾಯವಿಚಾರಣಾಧೀನತೆಯ ಸಿದ್ಧಾಂತವನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 2. Briefly describe the various stages of a suit.

Marks : 16

ದಾವೆಯೊಂದರ ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳನ್ನು ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾಗಿ ವರ್ಣಿಸಿರಿ.

Q. No. 3. Discuss the provisions of the Civil Procedure Code, 1908 in respect of appeals against decrees.

Marks : 16

ಡಕ್ರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಹೂಡುವ ಕುರಿತು ದಿವಾಣಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆ, 1908 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

Q. No. 4. What is the special procedure for institution of suits by or against governments and public servants in their official capacity ?

Marks : 16

ಸರ್ಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವಕರು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರದ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಹೂಡುವ ಹಾಗೂ ಅವರ ವಿರುದ್ಧ ದಾವೆಗಳನ್ನು ಹೂಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಇರುವ ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಏನು ?

P.T.O.



Q. No. 5. Explain the provisions of the Civil Procedure Code, 1908 for granting temporary injunction. Marks : 16

ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ನಿರ್ಬಂಧಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ನೀಡುವ ಕುರಿತು ದಿವಾಣಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆ, 1908 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 6. Explain the procedure for attachment and sale of immovable property for execution of a decree. Marks : 16

ಡಿಕ್ರಿಯ ಆಮಲ್ಗಾರಿಗಾಗಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಜಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 7. "Limitation bars the remedy, but does not extinguish the right". Explain with exceptions, if any. Marks : 16

"ಕಾಲಪರಿಮಿತಿಯು ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪ್ರತಿಬಂಧಿಸುತ್ತದೆಯೇ ಹೊರತು ಹಕ್ಕನ್ನು ನಾಶಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ." - ಇದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಅಪವಾದವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಈ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 8. Write short notes on **any two** of the following : Marks : 8×2=16

(a) Foreign Judgement

(b) Caveat Petition

(c) Effect of Fraud or Mistake on Limitation.

ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಎರಡನ್ನು ಕುರಿತು ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ.

(a) ವಿದೇಶಿ ತೀರ್ಪು

(b) ಕೇವಿಎಟ್ ಅರ್ಜಿ

(c) ಕಾಲಪರಿಮಿತಿಯ ಮೇಲೆ ಮೋಸ ಅಥವಾ ತಪ್ಪು ಗ್ರಹಿಕೆಯ ಪರಿಣಾಮ.

Q. No. 9. Answer **any two** of the following with reasons : Marks : 10×2=20

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ ಎರಡನ್ನು ಕಾರಣಗಳೊಂದಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ :

(a) Rajan has instituted a suit against his wife Rajani in the Civil Court at Dharwad. Rajani is residing at Tumakuru with her parents. She has no income of her own and therefore, she is finding it difficult to travel to Dharwad frequently to attend the proceedings. Advise her.

ರಾಜನ್‌ನು ತನ್ನ ಪತ್ನಿ ರಜನಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಧಾರವಾಡದ ದಿವಾಣಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆಯೊಂದನ್ನು ಹೊಡೆದಿದ್ದಾನೆ. ರಜನಿಯು ತುಮಕೂರಿನಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಪಾಲಕರೊಂದಿಗೆ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದಾಳೆ. ಅವಳಿಗೆ ತನ್ನದೇ ಆದ ಆದಾಯವಿಲ್ಲ ಹೀಗಾಗಿ ಅವಳಿಗೆ ಪದೇ ಪದೇ ಧಾರವಾಡಕ್ಕೆ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಾಗಲು ಹೋಗುವುದು ಕಷ್ಟಕರವಾಗಿದೆ. ಅವಳಿಗೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಿರಿ.

(b) Ramesh has published books under the banner "Oxford and Cambridge University Press". Oxford University and Cambridge University have instituted a joint suit against Ramesh. Is the joinder of plaintiffs valid ?

ರಮೇಶನು "ಆಕ್ಸ್‌ಫರ್ಡ್ ಮತ್ತು ಕೇಂಬ್ರಿಡ್ಜ್ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯಗಳ ಮುದ್ರಣಾಲಯ" ಎಂಬ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದಾನೆ. ಆಕ್ಸ್‌ಫರ್ಡ್ ಮತ್ತು ಕೇಂಬ್ರಿಡ್ಜ್ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯಗಳು ಅವನ ವಿರುದ್ಧ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿವೆ. ಈ ವಾದಿಗಳ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾನ್ಯವೇ ?

(c) Gopal has taken a loan from Rajeev on 10-2-2014. He has given a written acknowledgement of loan to Rajeev on 15-4-2017. Rajeev has instituted a suit for recovery of the loan against Gopal on 10-8-2017. Is the suit within limitation ?

ಗೋಪಾಲನು ರಾಜೀವನಿಂದ 10-2-2014 ರಂದು ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆದಿದ್ದಾನೆ. ಆ ಸಾಲದ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಅವನು ರಾಜೀವನಿಗೆ 15-4-2017 ರಂದು ನೀಡಿದ್ದಾನೆ. ರಾಜೀವನು ಆ ಸಾಲದ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಗೋಪಾಲನ ವಿರುದ್ಧ ದಾವೆಯನ್ನು 10-8-2017 ರಂದು ಹೂಡಿದ್ದಾನೆ. ಈ ದಾವೆಯು ಕಾಲಪರಿಮಿತಿಯ ಒಳಗೆ ಇದೆಯೇ ?

V Semester 3 Year LL.B. / IX Semester 5 Year B.A. LL.B. /B.B.A. LL.B. /
IX Semester 5 Yr. B.A. LL.B. (Maj.-Min.) Examination, December 2019
CIVIL PROCEDURE CODE & LIMITATION ACT
(Old / New)

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 100

- Instructions :** 1. Answer Q. No. 9 and any five of the remaining questions.
2. Q. No. 9 carries 20 marks and the remaining questions carry 16 marks each.
3. Answers should be in **English** or **Kannada** completely.

- ಸೂಚನೆಗಳು :** 1. ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 9 ಮತ್ತು ಉಳಿದವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಐದು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳನ್ನು ಉತ್ತರಿಸಿರಿ.
2. ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 9 ಕ್ಕೆ 20 ಅಂಕಗಳು ಮತ್ತು ಉಳಿದವುಗಳಿಗೆ ತಲಾ 16 ಅಂಕಗಳು.
3. ಉತ್ತರಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆ ಅಥವಾ ಕನ್ನಡದಲ್ಲಿಯೇ ಬರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

Q. No. 1. Discuss the provisions of CPC in respect of place of suing. Marks : 16

ದಾವಾ ಹೂಡಿಕೆಯ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಕುರಿತು ದಿವಾನಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆಯಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

Q. No. 2. Explain the rules of CPC relating to award of interest in civil suits. Marks : 16

ದಿವಾನಿ ದಾವೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ನೀಡುವ ಕುರಿತು ಇರುವ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 3. What is the special procedure to be followed in suits by or against minors ? Marks : 16

ಅಲ್ಪವಯಿಗಳು ಹೂಡುವ ಹಾಗೂ ಅವರ ವಿರುದ್ಧ ಹೂಡುವ ದಾವೆಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯೇನು ?



- Q. No. 4. Who is a "receiver" ? What are his powers and functions ? Marks : 16
 "ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರ" ನೆಂದರೆ ಯಾರು ? ಅವನ ಅಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗಳೇನು ?
- Q. No. 5. Discuss about reference under CPC. Marks : 16
 ದಿವಾನಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖವನ್ನು ಕುರಿತು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.
- Q. No. 6. Explain the different modes of execution of decrees. Marks : 16
 ಡಿಕ್ರಿಗಳ ಅಮಲ್ಜಾರಿಯ ವಿವಿಧ ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.
- Q. No. 7. Explain condonation of delay under the Limitation Act. Marks : 16
 ಕಾಲಪರಿಮಿತಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವನ್ನು ಮನ್ನಿಸುವುದನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.
- Q. No. 8. Write short note on **any two** of the following : Marks : 2x8=16
 ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಎರಡನ್ನು ಕುರಿತು ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ :
- (a) Foreign Judgements
 ವಿದೇಶಿ ತೀರ್ಪುಗಳು
- (b) Issues
 ವಿವಾದಾಂಶಗಳು
- (c) Prescription.
 ದೀರ್ಘಕಾಲದ ಭೋಗಾಧಿಕಾರ.
- Q. No. 9. Solve **any two** of the following problems : Marks : 2x10=20
 ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸಿರಿ :
- (a) Rajesh has instituted a suit against Shekhar for recovery of Rs. 1 lakh, in the Court of Senior Civil Judge. The suit is tried by the court and at the stage of arguments Shekhar contends that the court has no jurisdiction to decide the case. Decide.
 ರಾಜೇಶನು ಶೇಖರನ ವಿರುದ್ಧ ಹಿರಿಯ ದಿವಾನಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರೂ. 1 ಲಕ್ಷದ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿದ್ದಾನೆ. ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಈ ದಾವೆಯು ನಡೆದು ವಾದದ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವಾಗ ಶೇಖರನು ಈ ದಾವೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಲು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿಲ್ಲ ಎಂದು ವಾದಿಸುತ್ತಾನೆ. ನಿರ್ಧರಿಸಿರಿ.



- (b) In a suit the defendant refused to accept the summons which was issued to him. The process server left the summons on a table in the defendant's house. Is the service valid ?
 ಒಂದು ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ ತನಗೆ ನೀಡಿದ ಸಮನ್ಸ್‌ನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ನಿರಾಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. ಆಗ ಬೇಲಿಪ್ಪನು ಆ ಸಮನ್ಸ್‌ನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಮನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಒಂದು ಮೇಜಿನ ಮೇಲೆ ಇಟ್ಟು ಹೋಗುತ್ತಾನೆ. ಈ ಸಮನ್ಸ್‌ನ ಜಾರಿಯು ಉರ್ಜಿತವೇ ?
- (c) Chetan has taken a loan from Ganesh. He has given an acknowledgment to Ganesh before the expiry of limitation stating that, "I owe you Rs. 50,000. But I refuse to pay the same." Examine the validity of the acknowledgement.
 ಚೇತನನು ಗಣೇಶನಿಂದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆದಿದ್ದಾನೆ. ಆದರೆ ಕಾಲಪರಿಮಿತಿ ಮುಗಿಯುವ ಮೊದಲೇ ಅವನು ಒಂದು ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು "ನಾನು ನಿಮಗೆ ರೂ. 50,000 ಕೊಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ನಾನು ಅದನ್ನು ಕೊಡಲು ನಿರಾಕರಿಸುತ್ತೇನೆ" ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾನೆ. ಈ ಸಾಲ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರದ ಉರ್ಜಿತತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿರಿ.



V Semester 3 Year LL.B./IX Semester 5 Year B.A. LL.B./B.B.A. LL.B./
IX Semester 5 Year B.A. LL.B. (Maj.-Min.-System) Examination, June/July 2019
CIVIL PROCEDURE CODE AND LIMITATION ACT
(Old and New)

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 100

- Instructions :** 1. Answer Q. No. 9 and any five of the remaining questions.
2. Q. No. 9 carries 20 marks and the remaining questions carry 16 marks each.
3. Answers should be written either in **English or Kannada completely.**

- ಸೂಚನೆಗಳು :** 1. ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 9 ಮತ್ತು ಉಳಿದವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಐದು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳನ್ನು ಉತ್ತರಿಸಿರಿ.
2. ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 9 ಕ್ಕೆ 20 ಅಂಕಗಳು ಮತ್ತು ಉಳಿದವುಗಳಿಗೆ ತಲಾ 16 ಅಂಕಗಳು.
3. ಉತ್ತರಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಆಂಗ್ಲಭಾಷೆ ಅಥವಾ ಕನ್ನಡದಲ್ಲಿಯೇ ಬರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

Q. No. 1. What is a "Suit" ? Describe different stages of a suit. Marks : 16
"ದಾವೆ" ಎಂದರೇನು ? ದಾವೆಯೊಂದರ ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳನ್ನು ವರ್ಣಿಸಿರಿ.

Q. No. 2. What are "Costs" ? Explain the different types of costs awarded in civil cases. Marks : 16
"ವೆಚ್ಚ" ಎಂದರೇನು ? ದಿವಾನಿ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗುವ ವಿವಿಧ ಪ್ರಕಾರಗಳ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 3. What is the special procedure to be followed in a suit by or against partnership firms ? Marks : 16
ಪಾಲುದಾರಿಕಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಹೂಡುವ ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಹೂಡುವ ದಾವೆಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯೇನು ?

Q. No. 4. What is a "Commission" ? What are the different purposes for which a commission may be appointed ? Marks : 16
"ಆಯೋಗ" ಎಂದರೇನು ? ಯಾವ ವಿವಿಧ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಆಯೋಗವನ್ನು ನೇಮಿಸಬಹುದು ?



Q. No. 5. What are "Appeals" ? Discuss the different classes of appeals provided under C.P.C. Marks : 16

"ಮೇಲ್ಮನವಿ" ಎಂದರೇನು ? ದಿವಾನಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ವಿವಿಧ ವರ್ಗಗಳ ಮೇಲ್ಮನವಿಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

Q. No. 6. What is meant by "executing court" ? What are its powers ? Marks : 16

"ಅಮಲ್ದಾರಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯ" ಎಂದರೇನು ? ಅದರ ಅಧಿಕಾರಗಳೇನು ?

Q. No. 7. "Limitation extinguishes remedy, but not right". Explain. Marks : 16

"ಕಾಲಪರಿಮಿತಿಯು ಪರಿಹಾರವನ್ನು ನಾಶಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ ಹಕ್ಕನ್ನಲ್ಲ". ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 8. Write short notes on **any two** of the following : Marks : 2×8=16

(a) Pecuniary jurisdiction

(b) Caveat petition

(c) Effect of fraud on period of limitation.

ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಎರಡನ್ನು ಕುರಿತು ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ :

(a) ವಿತ್ತೀಯ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ

(b) ಕೇವಿಯೆಟ್ ಅರ್ಜಿ

(c) ಕಾಲಪರಿಮಿತಿಯ ಮೇಲೆ ಮೋಸದ ಪರಿಣಾಮ.

Q. No. 9. Solve **any two** of the following problems : Marks : 2×10=20

ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸಿರಿ :

(a) Anil who is resident of Bellary publishes a newspaper containing statements defamatory of Basant. The newspaper is circulated in Bidar, Bellary, Kalaburgi and Raichur. Basant desires to institute suit against Anil. Where can he institute the suit ?

ಬಳ್ಳಾರಿಯ ವಾಸಿಯಾದ ಅನಿಲನು ಒಂದು ವೃತ್ತಪತ್ರಿಕೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಬಸಂತನಿಗೆ ಮಾನಹಾನಿಯನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾನೆ. ಆ ವೃತ್ತಪತ್ರಿಕೆಯು ಬೀದರ್, ಬಳ್ಳಾರಿ, ಕಲಬುರ್ಗಿ ಮತ್ತು ರಾಯಚೂರುಗಳಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟವಾಗುತ್ತದೆ. ಬಸಂತನು ಅನಿಲನ ವಿರುದ್ಧ ಮಾನಹಾನಿಗಾಗಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಲು ಬಯಸಿದ್ದಾನೆ. ಅವನು ಎಲ್ಲಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಬಹುದು ?



(b) Ramesh has instituted a suit against Santosh, seeking possession of a house on the ground that he has purchased the same from Santosh. Now he wants to amend the plaint to the effect that he is entitled to the possession of the house as a tenant. Can he succeed ?

ರಮೇಶನು ಸಂತೋಷನ ವಿರುದ್ಧ ದಾವೆಯೊಂದನ್ನು ಹೂಡಿ ತಾನು ಸಂತೋಷನಿಂದ ಖರೀದಿಸಿದ್ದೇನೆಂದು ಹೇಳುವ ಮನೆಯೊಂದರ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಕೇಳಿದ್ದಾನೆ. ಈಗ ಅವನು ತಾನು ಆ ಮನೆಯ ಬಾಡಿಗೆದಾರನಾಗಿದ್ದು ಆ ಕಾರಣ ಮನೆಯ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತೇನೆಂದು ವಾದಪತ್ರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಬಯಸಿದ್ದಾನೆ. ಅವನು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಬಹುದೇ ?

(c) Keshav is a tenant in Sunil's house since last 35 years. Now Sunil wants the house for his own use. He has filed an eviction petition against Keshav. Keshav contends that he has become owner of the house by adverse possession. Decide.

ಕೇಶವನು ಸುನೀಲನ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಕಳೆದ 35 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಬಾಡಿಗೆದಾರನಾಗಿದ್ದಾನೆ. ಈಗ ಸುನೀಲನಿಗೆ ಆ ಮನೆಯು ಸ್ವಂತ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿದೆ. ಅವನು ಕೇಶವನ ವಿರುದ್ಧ ಆ ಮನೆಯನ್ನು ಖಾಲಿ ಮಾಡಲು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಾನೆ. ಕೇಶವನು ತಾನು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಸ್ವಾಧೀನದಿಂದ ಆ ಮನೆಯ ಒಡೆಯನಾಗಿದ್ದೇನೆಂದು ವಾದಿಸುತ್ತಾನೆ. ನಿರ್ಧರಿಸಿರಿ.